



05.06.2024



H162 Павлов Антон

Также на очной части ОСС господина Демкина было объявлено, что все «представители» будут иметь доверенности, а список таких лиц будет опубликован заранее. По итогу у Козырева и некоей Чигириной доверенностей по их словам нет. А в доверенности госпожи Виноградовой, указан год рождения Демкина 2076-ой. То есть она банально недействительна.

изменено 15:14



H162 Павлов Антон

H162 Павлов Антон

Также на очной части ОСС господина Демкина было объявлено, что все «представители» будут иметь доверенности, а список таких лиц будет опубликован заранее. По итогу у Козырева и некоей Чигириной ...

@Демкин Андрей вы же обещали, что все будет по закону) опять обманываете жильцов?

16:21 15:15

Добрый день!

Не имеющий ко мне неприязни Антон совершенно по доброму апеллирует к нарушениям Закона. С той же встречной доброжелательностью и нетерпимостью к нарушениям, могу сказать, что опять выбранный представитель представил белое черным. Все – за ради мира и спокойствия в чате, способном вытерпеть что угодно...))

Я сказал на ОСС что все представители будут иметь доверенности. Все кто работает с персональными данными и берет бланки в руки – ее имеют. Житель квартиры 220 затребовал доверенность Виноградовой Н.Н., и даже сфотографировал ее. У него теперь есть паспортные данные мои и представителя. В этом смысл требований закона. Если не по назначению будут использованы данные – есть с кого спросить, и уведомлен Роскомнадзор. Инициаторы прошлого собрания в половине случаев сами не ходили и бланки с персональными данными жители отдавали совершенно посторонним людям:

изменено 16:22 ✓



Доверенность у каждого – это уже придирки. Что требовать права у каждого сидящего в авто.
Нужно быть очень особенным человеком, чтобы такую очевидную ситуацию – перевернуть с ног на голову. И Антон, прошу Вас - ответьте – в чем и когда я обманывал жителей. А то голословно и смахивает страшно сказать – на клевету...

16:22 ✓



Н110 Ломакин Антон Сергеевич

Андрей, Вам не надоело всё это?! 16:23



Так было спокойно в чате 16:23



Это мне были вопросы адресованы. И я никого не задеваю... 16:24 ✓

🚫 Вы удалили это сообщение 16:24



H110 Ломакин Антон Сергеевич

Вы

📷 Фото



А это кто? Зачем фотография женщины, и не самая удачная 🤔 16:24



И Вы имея доступ к камерам, единоличный, имеете право так выкладывать фото?

16:25

У нее стопка бланков в руках. Обходили квартиры эти женщины. 16:25 ✓

Н162 Павлов Антон

411 Мах Лагодин

А у вас нет ощущения, что с учетом некоторых турбулентностей в Мос области, и того, что мы видим, у ДЖС все разваливается на глазах? Если даже Гашичев с Анной, верой и правдой служившие, взяли и ушли. Про ...

Ну Гашичев пошел на повышение, а Анна по личным причинам ушла. Задержки с выплатами неофициально устроенных сотрудников у них, по их словам, связаны с переходом в мособлсирц (об этом еще Анна говорила, Сорокина недавно то же самое повторила), но обещают решить этот вопрос в скором времени. Выплаты частично сделали позавчера. В июне также обещают гасить задолженности далее. Официально трудоустроенные сотрудники получают ЗП без задержек, разговаривал вчера с сантехником. С учетом турбулентности ЖКХ в Мособласти и неким переделом власти, уверенным ни в чем нельзя быть, время покажет. Будет все плохо - соберем осенью осс и поменяем УК. В ДЖС-2030 в мае вышел из состава учредителей Гоц и уволился четвертый гендиректор за полтора года - Потапов (который ди-джеем был за колонкой на собрании Андрея, за звуком следил). Только об этом Андрей не переживает, люди-то там хорошие, он их знает :)

16:25 ✓
изменено 15:36

Только безграничное доверие жителей Вам, Антон - и станет залогом кворума осеннего ОСС по смене УК, благодаря которой состоялось Ваше собрание. Доверие это крепнет постами в чате, стирающими грань желаемого и действительного даже в элементарных, в 2 щелчка проверяемых вопросах... Потапов А. – был, есть и будет Ген. директором ДЖС-2030, вот выписка:

16:25 ✓

ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

04.06.2024

№ Ю099965-24-71717996

для формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЖС - 2030"



Выписка_ДЖС-2030_04.06.24..pdf



14 страниц • PDF • 185 КБ

16:26 ✓

Для информации: Гоц К.Г. больше не собственник, бывший совет директоров (Штыков Д.И., Рудая Е.В., Серегина Н.Ю.) теперь учредители.

16:26 ✓



+7 926 350-69-56

Пока вы здесь убедительная просьба не трогать меня (640кв) с вашими допросами и какими либо опросами
Мне не сдались эти бланки

16:26

Да, хорошо. 16:26 ✓



+7 926 350-69-56

Спасибо

16:26



~ Kristina Karpova +7 915 182-37-33

@Демкин Андрей простите, я все своим глупым вопросом.
А когда вы уже продадите квартиру в этом доме?

16:27



4



H110 Ломакин Антон Сергеевич

Когда джс 2030 придёт к власти, видимо, а значит никогда

16:28



Ориентировочно в сентябре. Вас только это интересует в моих постах? 16:28 ✓



H110 Ломакин Антон Сергеевич

А если серьёзно, то, да, про огрехи УК знают все, как и они сами

16:28



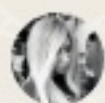
H209 Горохова Елена Алексеевна Серг. Ал

Нет, Андрей будет биться до конца, он не рождён, чтобы проигрывать.

16:29

Вы не задумывались о том... что если бы приход ДЖС-2030 был бизнес - проектом - я бы не говорил о планируемой продаже квартиры? Вы даже не представляете что тут будет, если не удастся уйти от самолета...вспомните может быть

16:30 ✓



Н110 Ломакин Антон Сергеевич

Вы

Вы не задумывались о том... что если бы приход ДЖС-2030 был бизнес - проектом - я бы не говорил о планируемой продаже квартиры? Вы даже не представляете что тут будет, если не удастся уйти от самолета...вспомните ...

Вы о продаже квартиры говорите не первый год, это не ново

16:31

НС

Н209 Горохова Елена Алексеевна Серг. Ал

Н110 Ломакин Антон Сергеевич

И Вы имея доступ к камерам, единоличный, имеете право так выкладывать фото?

Треш, сфоткают абы кабы и потом на весь дом-красуйся

16:31

100



Н110 Ломакин Антон Сергеевич

Вы

Вы не задумывались о том... что если бы приход ДЖС-2030 был бизнес - проектом - я бы не говорил о планируемой продаже квартиры? Вы даже не представляете что тут будет, если не удастся уйти от самолета...вспомните ...



H110 Ломакин Антон Сергеевич

Вы

Вы не задумывались о том... что если бы приход ДЖС-2030 был бизнес - проектом - я бы не говорил о планируемой продаже квартиры? Вы даже не представляете что тут будет, если не удастся уйти от самолета...вспомните ...

Предлагайте варианты, но не шило на мыло

16:31

НС

H209 Горохова Елена Алексеевна Серг. Ал

Где гарантия того, что с ДЖС 2030 всё будет прекрасно, где 100%доказательства, что с самолётом будет всё ужасно?

16:32

Просто никто не занимался поиском кроме меня. Нет альтернатив кроме Премьера. Все поделено и против самолета вряд ли будут желающие.

16:32 ✓



H110 Ломакин Антон Сергеевич

H209 Горохова Елена Алексеевна Серг. Ал

Треш, сфоткают абы кабы и потом на весь дом-красуйся

А если это ещё и по чатам пойдёт, на институтской и тд...

16:32

Н110 Ломакин Антон Сергеевич

Вы

Просто никто не занимался поиском кроме меня. Нет альтернатив кроме Премьера. Все поделено и против самолета вряд ли будут желающие.

Почему Вы так думаете?

16:33

Вариантов много 16:33

От ДЖС-2030 вы уйдете, без особых проблем, если захотите. От самолета - все равно что от ПИКа. Удастся единицам.

16:33 ✓

Н110 Ломакин Антон Сергеевич

Вы

Просто никто не занимался поиском кроме меня. Нет альтернатив кроме Премьера. Все поделено и против самолета вряд ли будут желающие.

Раньше Вы считали, что и дом без Вас не может существовать

16:33

НС

Н209 Горохова Елена Алексеевна Серг. Ал
любая УК это бизнес 16:33

Н110 Ломакин Антон Сергеевич

Почему Вы так думаете?

Потому что все поделено и нет рынка. 16:33 ✓

Вы

От ДЖС-2030 вы уйдете, без особых проблем, если захотите. От самолета - все равно что от ПИКа. Удастся единицам.

До сих пор не можем уйти, джс продал самолёту, по сути ничего не изменилось

16:34

Н110 Ломакин Антон Сергеевич

Вы

Потому что все поделено и нет рынка.

Вопрос был не про бизнес, а про то, что Вы не один изучаете КП от УК

16:34

НС

Н209 Горохова Елена Алексеевна Серг. Ал

Андрей, вы отрабатываете или зарабатываете?

16:34

Вашей мотивации можно только позавидовать

16:35

100

Н209 Горохова Елена Алексеевна Серг. Ал

Андрей, вы отрабатываете или зарабатываете?

Вы же разумный человек. Если бы я работал полноценно с января - в любом случае сумма дохода была бы двукратно больше любых вознаграждений. Дело не в деньгах. И вряд ли я Вам это объясню.

16:35 ✓



H110 Ломакин Антон Сергеевич

Вы

Вы же разумный человек. Если бы я работал полноценно с января - в любом случае сумма дохода была бы двукратно больше любых вознаграждений. Дело не в деньгах. И вряд ли я Вам это объясню.

А какая сумма вознаграждения?

16:36

Для меня тоже загадка мотивация людей - идти к катастрофе. 16:36 ✓

H110 Ломакин Антон Сергеевич

А какая сумма вознаграждения?

Я не знаю, и думаю, что его не будет. 16:37 ✓



H110 Ломакин Антон Сергеевич

Вы

Для меня тоже загадка мотивация людей - идти к катастрофе.

Так оставьте свои позывы, отпустите дом

16:37

H110 Ломакин Антон Сергеевич

Вы

Я не знаю, и думаю, что его не будет.

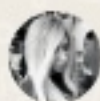
А так пишите утвердительно

16:37

НС

Н209 Горохова Елена Алексеевна Серг. Ал

Мне не нужно объяснять и давать оценку разумна я или нет 😊 16:38



Н110 Ломакин Антон Сергеевич

Вы

90% - так не думают

Кхм, чудно, Вы где-то их находите?

Я встречаю другие ответы

16:38

НС

Н209 Горохова Елена Алексеевна Серг. Ал

Сотен 😊

16:38

Н110 Ломакин Антон Сергеевич

Так оставьте свои позывы, отпустите дом

90% - так не думают

16:38 ✓

Н110 Ломакин Антон Сергеевич

А так пишите утвердительно

ну несколько сотен тысяч, вряд ли больше. 16:38 ✓



H110 Ломакин Антон Сергеевич

05.06.2024

Вы

ну несколько сотен тысяч, вряд ли больше.

А Ваш коллега говорил о миллионе

16:38

Врёт? ;) 16:39

H110 Ломакин Антон Сергеевич

А Ваш коллега говорил о миллионе

какой коллега?

16:39 ✓



H110 Ломакин Антон Сергеевич

Вы

какой коллега?

Ваш

16:39



26 Алла

Совет дома давно ждем варианты УК от вас. Это же будет хорошо. Когда будет из чего выбирать. Не относитесь предвзято к отдельным лицам. Мы все имеем права, нужно соблюдать границы прав находящихся рядом жителей.

16:39



Н162 Павлов Антон

Вы

Добрый день!

Не имеющий ко мне неприязни Антон совершенно по доброму апеллирует к нарушениям Закона. С той же встречной доброжелательностью и ...

Андрей, добрый день!

К сожалению, в Ваших сообщениях только часть информации правдива. 1. Вместе с Виноградовой были Козырев (сотрудник ДЖС, которого Вы знаете) и Чигирина. У этих людей доверенностей нет. А на очной части Вы четко и конкретно пообещали предоставить всем списки обходчиков и утверждали, что у КАЖДОГО доверенность будет. Слово свое Вы уже не сдержали. 2. Люди эти утверждают, что Вы являетесь **ДЕЙСТВУЮЩИМ** председателем, что неправда. 3. Что Потапов по документам гендиректор все в курсе, но есть информация от других людей, что уже вместо него по факту в ДЖС2030 сидит другой человек, а он уволился. Но информация еще не подтверждена документально. По Гоцу информация уже доступна на ресурсах проверки контрагентов.

16:39

Н162 Павлов Антон

Андрей, добрый день!

К сожалению, в Ваших сообщениях только часть информации правдива. 1. ...

Антон, еще раз: 1. все кто берет бланки имеют доверенности. У Вас их не было. Смысл придилок? 2. Я Вам не верю. И кстати жду ответа на письмо о нарушениях по Вашему ОСС. 3. Вы написали что Потапов уволился, черным по белому.

16:42 ✓

В ДЖС-2030 никто не сидит. С Потаповым вчера общался. 16:43 ✓



H162 Павлов Антон

Вы

Антон, еще раз: 1. все кто берет бланки имеют доверенности. У Вас их не было. Смысл придирок? 2. Я Вам не верю. И кстати жду ответа на письмо о нарушениях по Вашему ОСС. 3. Вы написали что Потапов уволился, черным...

Я Вам не верю - это сильно)))

16:43



H110 Ломакин Антон Сергеевич

Как же надоел это цирк 🎪 16:43



H162 Павлов Антон

что же касается 90% я Вам уже писал. Те же самые слова Вы мне говорили во втором подъезде перед нашим ОСС. Что мы увидим, что 90% дома нас не поддерживает) Ложь, повторенная многократно, правдой может стать, Андрей. Но не в Вашем случае. Уровень доверия к Вашим словам уже крайне низок) Причем не из-за актива и Совета.

16:45

Н162 Павлов Антон

что же касается 90% я Вам уже писал. Те же самые слова Вы мне говорили во втором подъезде перед нашим ОСС. Что мы увидим, что 90% дома нас не поддерживает) Ложь, повторенная многократно, правдой может стать, ...

не знаю, Антон. Уже несколько поддельных бланков обнаружил, случайно

16:45 ✓



Н162 Павлов Антон

Вы

не знаю, Антон. Уже несколько поддельных бланков обнаружил, случайно

Андрей, я даже не сомневался)))) мало обнаружили, я думаю, должен быть список таких у Вас конкретный)))

16:47

Н162 Павлов Антон

Андрей, я даже не сомневался)))) мало обнаружили, я думаю, должен быть список таких у Вас конкретный)))

специально не занимался

16:47 ✓



Н162 Павлов Антон

Андрей, вот поэтому люди Вам и не верят уже)))

16:47

По поводу раскопок тема не закрыта: 16:49 ✓

Н162 Павлов Антон

Н197 Хлудневы

С точки зрения законности нанесения ущерба, его нужно зафиксировать и оценить, как работает эта сфера можно понять к примеру по тому как у меня закрыли дело после нанесения царапин на двери авто. Сказано в ...

Ну акты Андреем как ПСД составлены и подписаны. Нас он не привлекал к этому и не предлагал участия в их подписании. Документов на тему раскопок у совета, которые были бы подписаны членами совета, нет. Поэтому подавать нам как совету иски на основании чужих документов, на мой взгляд, бессмысленно. Тут надо понять, будет ли Андрей доводить дело, начатое им, до конца. Он уже написал, что данную историю он отпустил.

16:49 20:10

По раскопкам есть 2 пути восстановления справедливости: через СМИ и судебный. Когда я добился 3-х статей путем заковки траншей – ничего кроме критики от актива не получил. Fanyaform еще жалела рабочих. А между прочим, с нач. участка был довольно откровенный разговор (я ему сказал даже, что жду, что меня увезут в отделение или просто отнимут лопату – тогда уже тема для нормальной статьи будет, может и ТВ приедет). Он сказал, что у них есть средства на непредвиденные затраты, осмотрели с ним детскую горку. Только один ответ мой был не убедителен, когда он спросил – почему я один...

В общем – этот путь я прошел до конца, осталось только из окна прыгнуть, но оно того не стоит.

Если идти по судебному пути - надо доказать вред. Мной и другими жителями, например, Еленой – были направлены заявки. Со стороны актива – ни одной бумаги, но это не важно. Составлены все Акты, с отметкой УК в том числе.

Досудебную подготовка проведена – насколько было возможно, можно и статью в «Вестях Подмосковья» показать судье. Государственная машина...не завелась, ГУССТ выписал... предостережение...и все. Не знаю, кто как - а я для себя сделал вывод... Адм. дела о правонарушении нет, подтвердить вред – не просто. Но можно. Чтобы обратиться в суд по вопросу о нарушенных правах жителей – нужны от них доверенности. Или - в соответствии с решением ОСС (Протокол №1/15 от 17.12.15г., вопрос №8) – председатель и члены совета дома наделены правом на представление интересов собственников в судах и органах гос. власти, местного самоуправления, управляющих и других организациях. Поскольку вы меня этой возможности лишили – то никто вам не мешает обратиться в суд. Все

№1/15 от 17.12.15г., вопрос №8) – председатель и члены совета дома наделены правом на представление интересов собственников в судах и органах гос. власти, местного самоуправления, управляющих и других организациях. Поскольку вы меня этой возможности лишили – то никто вам не мешает обратиться в суд. Все акты и бумаги по раскопкам – передам хоть сегодня.

16:50 ✓



H162 Павлов Антон

"Со стороны актива – ни одной бумаги" - Андрей, вот даже тут Вы соврали. Актив посылал запросы и получил ровно такие же ответы как и Вы. Елена тут его выкладывала.)

16:51

Про Елену я написал. Я имел ввиду совет дома, который критиковал все что я делал по незаконной прокладке.

16:52 ✓



262 Ковалев Ал. Анат

Вы

У нее стопка бланков в руках. Обходили квартиры эти женщины.

Вчера от вашего имени ходил кто-то собирал подписи

16:52

262 Ковалев Ал. Анат

Вчера от вашего имени ходил кто-то собирал подписи

Да, с доверенностями от меня.

16:53 ✓

Так должно быть. 16:53 ✓

Так как я до вашего активного вмешательства в жизнь дома – у меня в общем -то со всеми были хорошие отношения (кроме 2-х случаев увольнения мной консьержей) – я сам ни с кем не вражду. Чтобы и дальше не мешать мирному процессу – я без необходимости не буду занимать ваше время. Передаю вам технические заключения по результатам обследования ИТП и техподполья через Alexa, которого Вы забанили в чате.

16:54 ✓

НВ

Н14 Виктор Агапов

Вы

У нее стопка бланков в руках. Обходили квартиры эти женщины.

Андрей, Вы снова начали раскачивать чат.
Вас предупреждали и не раз.



16:59



Н162 Павлов Антон

Вы

Про Елену я написал. Я имел ввиду совет дома, который критиковал все что я делал по незаконной прокладке.

Вы написали Актив) Михаил тоже запрашивал данные, насколько я помню) я писал, мне пришел аналогичный ответ как и Елене))Так что и с Советом тоже мимо

16:59

НВ

Н14 Виктор Агапов

Вы

У нее стопка бланков в руках. Обходили квартиры эти женщины.

Андрей, Вы снова начали раскачивать чат.

Вас предупреждали и не раз.



16:59



Н162 Павлов Антон

Вы

Про Елену я написал. Я имел ввиду совет дома, который критиковал все что я делал по незаконной прокладке.

Вы написали Актив) Михаил тоже запрашивал данные, насколько я помню) я писал, мне пришел аналогичный ответ как и Елене))Так что и с Советом тоже мимо

16:59

Н162 Павлов Антон

Вы написали Актив) Михаил тоже запрашивал данные, насколько я помню) я писал, мне пришел аналогичный ответ как и Елене))Так что и с Советом тоже мимо

Что Вам пришло? Опубликуйте. Тогда как начались раскопки - Виктор написал, что опубликует документы. Потом этот пост был стерт.

17:01 ✓

Н14 Виктор Агапов удалил(-а) вас

Вы не можете отправлять сообщения в эту группу, так как больше не являетесь ее участником.